

## **Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Stadt Haldensleben (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 8, 45 Abs. 2 Nr. 1, 98 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Jun. 2014 (GVBl. LSA Nr. 12 vom 26. Jun. 2014, S. 288) in Verbindung mit den §§ 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalts (KAG-LSA) vom 13. Dez. 1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07. Aug. 1973 (BGBl. I S. 965) in der ab dem 01. Jan. 2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26. Nov. 2019 (BGBl. I., S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dez. 2022 (BGBl. I S. 2294), des § 1 Abs. 1 Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) und der §§ 1, 4 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Okt. 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. Mrz. 2024 (BGBl. 2024 I S. 108) hat der Stadtrat der Stadt Haldensleben in seiner Sitzung am 28. Nov. 2024 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Gebiet der Stadt Haldensleben ab dem 01. Jan. 2025 wie folgt festgesetzt:

1.	Grundsteuer	
1.1.	gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A)	300 v. H.
1.2.	für die in § 1 Abs. 1 Nr. 2 GrStHsG LSA benannten Grundstücke (Nichtwohngrundstücke Grundsteuer B)	830 v. H.
1.3.	für die in § 1 Abs. 1 Nr. 3 GrStHsG LSA benannten Grundstücke (Wohngrundstücke Grundsteuer B)	420 v. H.
2.	Gewerbesteuer	360 v. H.

### **§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01. Jan. 2025 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung der Stadt Haldensleben für die Grund- und Gewerbesteuer ab 2014 in der Fassung vom 28. Nov. 2013 außer Kraft.

Haldensleben, den 04. Dez. 2024

Gez. Aust  
2. stellv. Bürgermeisterin

---

Die vorstehende Hebesatzsatzung wurde im Amtsblatt der Stadt Haldensleben [„Stadtanzeiger“](#) am 19.12.2024 öffentlich bekannt gemacht.